

Уважаемые потребители коммунальных услуг, жители!
Обращаем ваше внимание на ответственность за несанкционированное
подключение или вмешательство в работу индивидуальных приборов
учета электроэнергии, холодной и горячей воды, тепла.

П.62.Постановления Правительства РФ № 354 п.62.:

При обнаружении исполнителем факта несанкционированного вмешательства в работу индивидуального прибора учета, расположенного в жилом или нежилом помещении потребителя, **повлекшего искажение показаний** такого прибора учета, исполнитель обязан **прекратить использование показаний** такого прибора учета при расчетах за коммунальную услугу и **произвести перерасчет размера платы** за коммунальную услугу для потребителя **исходя из объемов коммунального ресурса**, рассчитанных как произведение мощности имеющегося ресурсопотребляющего оборудования (для водоснабжения и водоотведения - **по пропускной способности трубы**) и его **круглосуточной работы** за период начиная с даты несанкционированного вмешательства в работу прибора учета, указанной в акте проверки состояния прибора учета, составленном исполнителем с привлечением соответствующей ресурсоснабжающей организации, до даты устранения такого вмешательства.

Если дату осуществления несанкционированного подключения или вмешательства в работу прибора учета установить невозможно, то доначисление должно быть произведено начиная с даты проведения исполнителем предыдущей проверки, но не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу, в котором выявлено несанкционированное подключение или вмешательство в работу прибора учета.

В примере приведен расчет стоимости горячей воды, который должен быть предъявлен одной из квартир на Химмаше, допустившей вмешательство в работу счетчика горячей воды и обнаруженном сотрудниками УЖК. Цена за установку магнита на счетчик ГВС составила 178086 рублей. Готовится исковое заявление в суд.

Расчет платы ГВС за 6 месяцев по пропускной способности

Услуга	Расход, м3/час (л/час)	Расход, м3/сутки	Объем за период 28.05.-28.11. (185дн.), м3		Стоимость 1 ед. услуги (тариф)		Итого, сумма, руб.
			с 28.05. по 30.06 (34дн.)	с 01.07. по 28.11. (151дн.)	до 31.06.20 13г.	с 01.07.20 13г.	
	1	2=1*24	3=2*34 дн	4=2*151 дн	4	5	6=3(4)*5(б)
ГВС	0,383* (383)	9,192	312,528	1387,99	29,49	32,83	54784,2
Водоотведение			312,528	1387,99	11,62	13,1	21814,3
Нагрев воды				91,83	1029,44	1122,24	101487
ИТОГО:							178086

* Данные по расходу через смеситель в раковине, унитазе и ванной взяты из СНиП 2.04.01-85.